

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 16 ΜΑΡΤΙΟΥ 1984	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 189

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. Χ. 168/112 (1)

Έγκριση δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση «ΣΧΟΙΝΟΠΛΟΚΟ Στερνών Κυδωνίας του Νομού Χανίων».

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 5 του άρθρου 6 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», ως αντικαταστάθηκαν με τις διατάξεις του άρθρου 13 του Νόμου 1078/1980.

2. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο Φ187.2/254/83/17.6.83 έγγραφό του.

3. Την Ο.Ε. 11029/16.8.1983 απόφαση του Νομάρχη Χανίων με την οποία επικυρώθηκαν η έκθεση της Επιτροπής και το σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, που δημοσιεύθηκαν στο υπ' αρ. 566/31.10.83 ΦΕΚ τ. Δ'.

4. Την 0.548/382/19.9.83 κοινή απόφαση των Πρωθυπουργού και Υπουργού Οικονομικών «περί ανάθεσης αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομικών», αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε, για την προσαύξηση του αιγιαλού, τη δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση ΣΧΟΙΝΟΠΛΟΚΟ Στερνών Κυδωνίας του Νομού Χανίων όπως αυτή καθορίστηκε από την αρμοδία Επιτροπή του άρθρου 74 του 636/1977 Π. Δ/τος και εικονίζεται στο από Απριλίου 1983 και με κλίμακα 1:500 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Ηλία Δ. Ρόβλια το οποίο έχει θεωρηθεί από το Δ/ντή Τ.Υ.Ν. Χανίων την 4.5.1983 και συνοδεύει την από 13.5.1983 έκθεση της εν λόγω Επιτροπής.

Η παρούσα απόφαση μαζί με την Έκθεση της Επιτροπής και το τοπογραφικό διάγραμμα να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης (άρθρο 13 Νόμου 1078/1980).

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού στη θέση Σχοινόπλοκο της κοινότητας Στερνών Κυδωνίας Χανίων.

Χανιά σήμερα την 13η του Μάη 1983 οι υπογραφόμενοι:

1. Στυλιανός Καρκαβάτσος, αναπληρωτής Οικον. Εφόρου Χανίων.

2. Θεόδωρος Μουντοκαλάκης, πολιτικός μηχ/κός, αναπληρών τον κωλυόμενο Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών Ν. Χανίων, και

3. Χριστόφορος Δρακάτος, Υπολιμενάρχης Χανίων, αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού κλπ., επισκεφθήκαμε και πάλι την αναφερόμενη περιοχή σήμερα και

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 19.1.1982 αίτηση του Ε.Δ.Ε. Ηλία Ρόβλια, με την οποία ζητά τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας στην παραπάνω περιοχή.

2. Το από Απρίλιο 1983 τοπογραφικό-υψομετρικό διάγραμμα του μηχανικού Ηλία Ρόβλια σε κλίμακα 1:500, ελεγμένο για την ακρίβεια και θεωρημένο από τον Δ/ντή Τ.Υ.Ν. Χανίων την 4.5.1983.

3. Την από 5.4.82 έκθεση της ίδιας επιτροπής ως και το έγγραφο του Γ.Ε.Ν. με αριθμό Φ. 187.2/249/82 και 187.2/108/83.

4. Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας».

5. Την αντίληψη που σχημάτισαν τα μέλη της επιτροπής από τις επιτόπιες μεταβάσεις, σχετικά με το πλάτος της ξηράς που βρέχεται από τα θαλάσσια κύματα.

6. Το γεγονός ότι η περιοχή είναι βραχώδης, απόκρημνη και βρίσκεται μέσα στον κόλπο Σούδας, αποφασίζει:

Α. Καθορίζει επί του παραπάνω νέου τοπογραφικού διαγράμματος :

α) Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ,Μ,Ν,Ξ,Ο,Π και Ρ.

β) Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή Α΄,Β΄,Γ΄,Δ΄,Ε΄,Ζ΄,Η΄,Θ΄,Ι΄,Κ΄,Λ΄,Μ΄,Ν΄, Ξ΄,Ο΄,Π΄, και Ρ΄.

Β. Οι κορυφές των οριογραμμών εξασφαλίζονται από σταθερά σημεία.

Γ. Περίπτωση παλαιού αιγιαλού δεν υπάρχει.

Δ΄. Κτίσματα δεν υπάρχουν.

Η Επιτροπή

ΣΤ. ΚΑΡΚΑΒΑΤΣΟΣ ΘΕΟΔ. ΜΟΥΝΤΟΚΑΛΑΚΗΣ

ΧΡΙΣΤ. ΔΡΑΚΑΤΟΣ

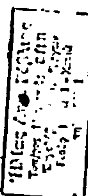
Αθήνα, 22 Φεβρουαρίου 1984

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΠΙΤΣΙΩΡΗΣ

χάρτης ευρύτερ.

χλ. 1/50000



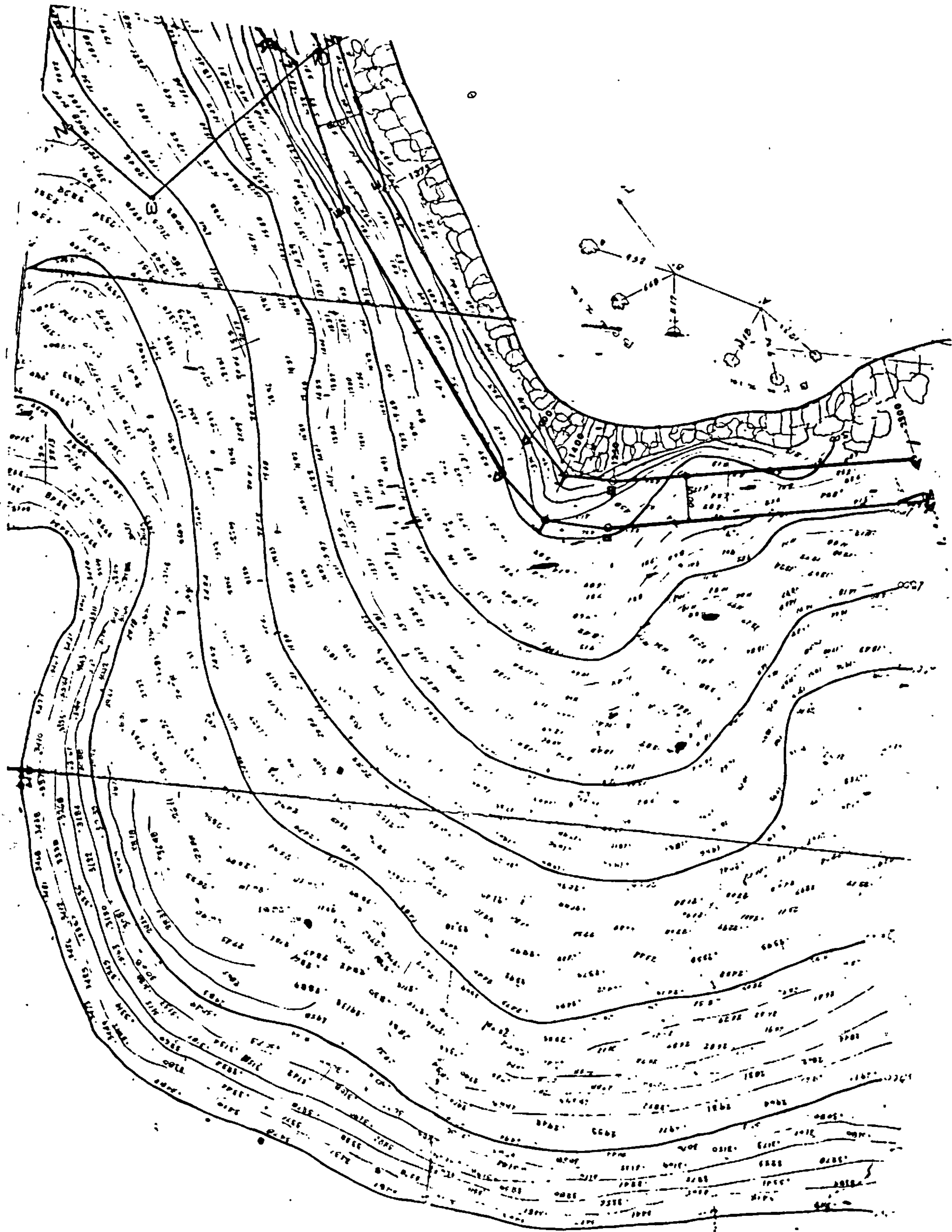
ΤΑΧΥΜΕΤΡΙΚΗ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗ

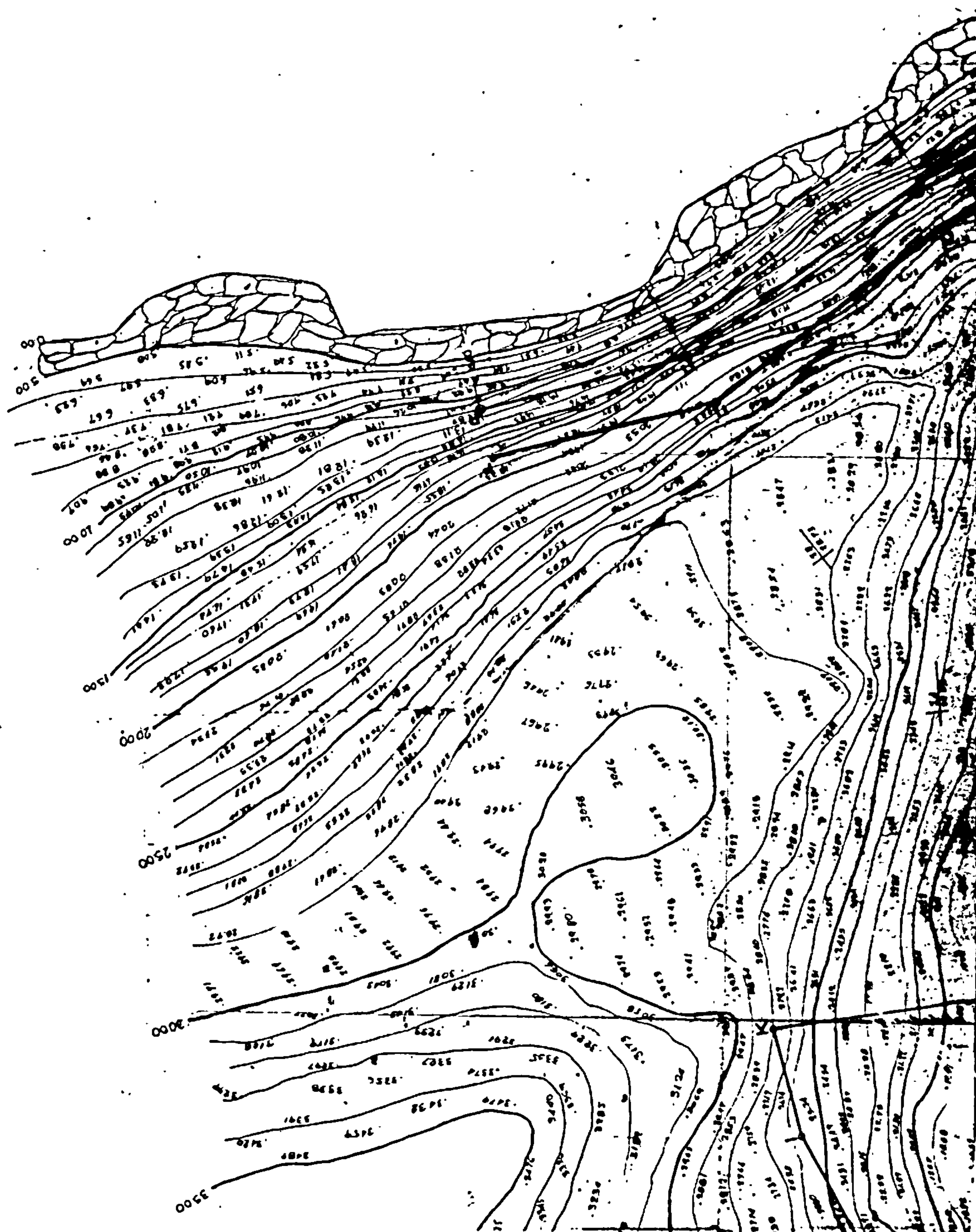
ΠΕΡΙΟΧΗΣ

ΚΛΙΜ. 1:500

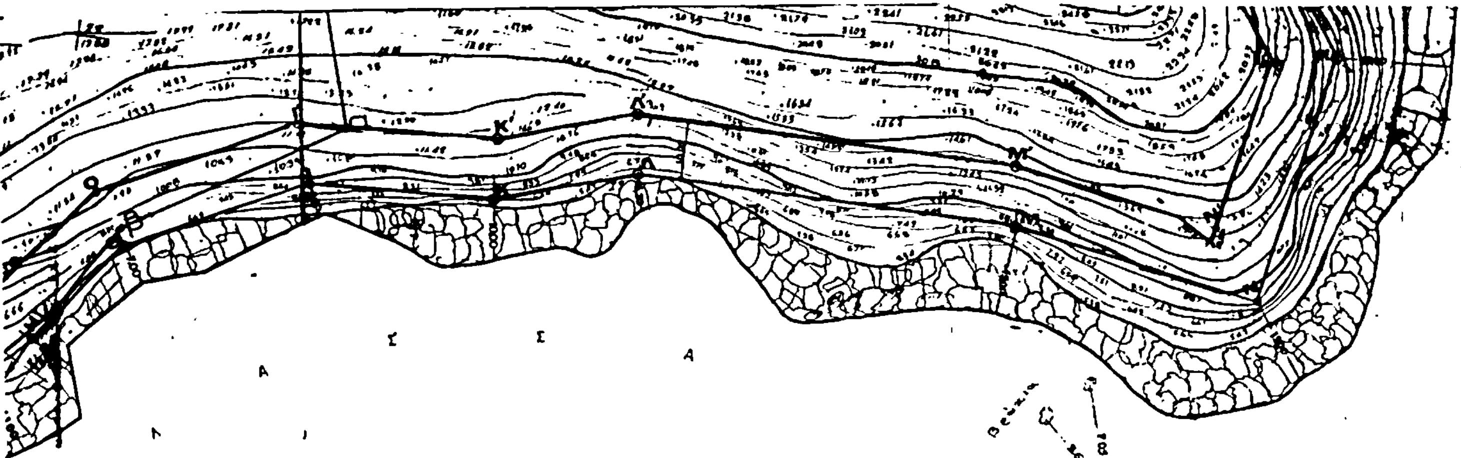
ΧΑΝΙΑ 1983

ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ





περιοχής



Παρατήρηση

Όλα τά σημεία τοῦ Αἰγιαλοῦ ἔχουν ἐξασφαλισθεῖ διά σιδηρῶν πασσάλων πακτωμένων ἐπί βραχώδους ἐδάφους.

ΓΩΝΙΑΙ ΣΗΜΕΙΩΝ

Β'	Γωνία	180.00
Γ'	-»-	159.00
Δ'	-»-	183.00
Ε'	-»-	198.30
Ζ'	-»-	233.00
Η'	-»-	188.00
Θ'	-»-	173.00
Ι'	-»-	172.00
Κ'	-»-	217.00
Λ'	-»-	204.00
Μ'	-»-	189.00
Ν'	-»-	219.00
Ξ'	-»-	231.00
Ο'	-»-	232.00
Π'	-»-	179.30

Το παρόν συνοδεύει την από 13-5-1983 έκθεση της Επιτροπής.

Εθεωρήθη και σημαίνεται για τον καθορισμό των οριογραμμών αιγιαλού και παραλίας.-

Χανιά 16/8/1983
Νομάρχης Χανίων



Μανέλης Λουκάκης

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ερυθρά : Οριογραμμή αιγιαλοῦ
Κιτρίνη : παραλίας

Ἡ Ἐπιτροπή
Διά τόν καθορισμόν αἰγιαλοῦ καί παραλίας, διά πρώτη φορά.

α. Καρκαβάτσος Στυλιανός ΑΤγ/4
β. Χριστόφ. Δρακάτος Υπομ/χης Χανίων
γ. Θεοδ. Μουντοκαλάκης Πολ. Μηχ/κος

ΗΛΕΧΘΗ
Διά τήν ἀκρίβεια τοῦ τοπογραφικοῦ διαγράμματος
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Θ. ΜΟΥΝΤΟΚΑΛΑΚΗΣ



ΘΕΩΡΗΘΗ
.../1983
Ο Δ/ΝΤΗΣ Ν. ΧΑΝΙΩΝ

Αρ. 270 (2)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης (1303) τ.μ. στη θέση «Μέρτιζα» της Κοινότητας Γαλατακίου του Νομού Κορινθίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΡΙΝΘΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις για διοικητική αποκέντρωση.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «περί προστασίας των δασών κλπ.» και ειδικότερα:
α) Του άρθρου 41 παρ. 1
β) Του άρθρου 38 παρ. 1.
4. Τις διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:
α) 160417/1180/8.7.80
β) 182447/3049/24.9.80.
5. Ότι η έκταση που αναφέρεται στο θέμα εκχερσώθηκε παράνομα από τους: 1) Γεωργ. Χρ. Κλέττα, 2) Σωτ. Μπίσδα κατ. Σοφικού και 3) Πετρ. Παπαδημητρίου του Σωτ. κατ. Αλμυρής και σύμφωνα με την αρ. 642/8.2.84 πρόταση που Δασαρχ. Κορίνθου επιβάλλεται να κηρυχθεί αναδασωτέα, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό τη διατήρηση του χαρακτήρα της δασικής έκτασης με φυσική αναγέννηση ώστε ν' αποκλειστεί η διάθεση αυτής για άλλο προορισμό, την Ιδιωτική δασική έκταση εμβαδού χιλίων τριακοσίων τριών (1303) τ.μ. που βρίσκεται στη θέση «Μέρτιζα» της περιφερείας της κοινότητος Γαλατακίου.

Προσδιορίζεται με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Ε,Ζ,Η,Θ,Ι,Κ,Λ και έχει όρια:

Ανατολικά: Με χωράφι κληρονόμων Κλέττα
Δυτικά: Με δασική έκταση ιδίων
Βόρεια: Με ιδιωτικό δάσος χαλεπίου πεύκης
Νότια: Ομοίως,

όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της αποφάσεως αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κόρινθος, 17 Φεβρουαρίου 1984

Ο Νομάρχης
ΑΝΑΣΤ. ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ. 0-11202 (3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Ν. Κίου Ν. Αργολίδας στο Ο.Τ. 90 για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Εθνικού παιδικού Σταθμού και καθορισμός όρων δόμησης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΡΓΟΛΙΔΑΣ

'Εχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κλπ.» της 17 Ιουλίου 1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε και ειδικότερα τα άρθρα 3, 9 και 70 αυτού.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργό Βορείου Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητος επί θεμάτων εγκρίσεως, επεκτάσεως ή τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων και κωμών» (ΦΕΚ 47Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 και συμπληρώθηκε με την παραγρ. 2, του άρθρου 33 του Ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 443/2.11.1983 Π. Δ/τος «μεταβίβαση αρμοδιότητας στους Νομάρχες, έγκριση τροποποιήσεων ρυμοτομικών σχεδίων και επιβολή προκηπίων» (ΦΕΚ 165Α/17.11.1983).

4. Την με αριθ. 1/25.1.1984 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Ν. Κίου σχετικά με την τροποποίηση του σχεδίου στο Ο.Τ. 90.

5. Το γεγονός ότι δεν υποβλήθηκαν ενστάσεις κατά της ως άνω απόφασης του Κοινοτικού Συμβουλίου, όπως βεβαιώνεται στο υπ' αριθ. 263/21.2.84 έγγραφο της Κοινότητας.

6. Την με αρ. 2/17.2.84 σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Ν. Αργολίδας.

7. Το ισχύον ρυμοτομικό σχέδιο Ν. Κίου, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου, Ν. Κίου στο Ο.Τ. 90 για τον καθορισμό του υπό στοιχεία ΑΒΓΔΑ χώρου (όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα) ως χώρου για ανέγερση Εθνικού Παιδικού Σταθμού.

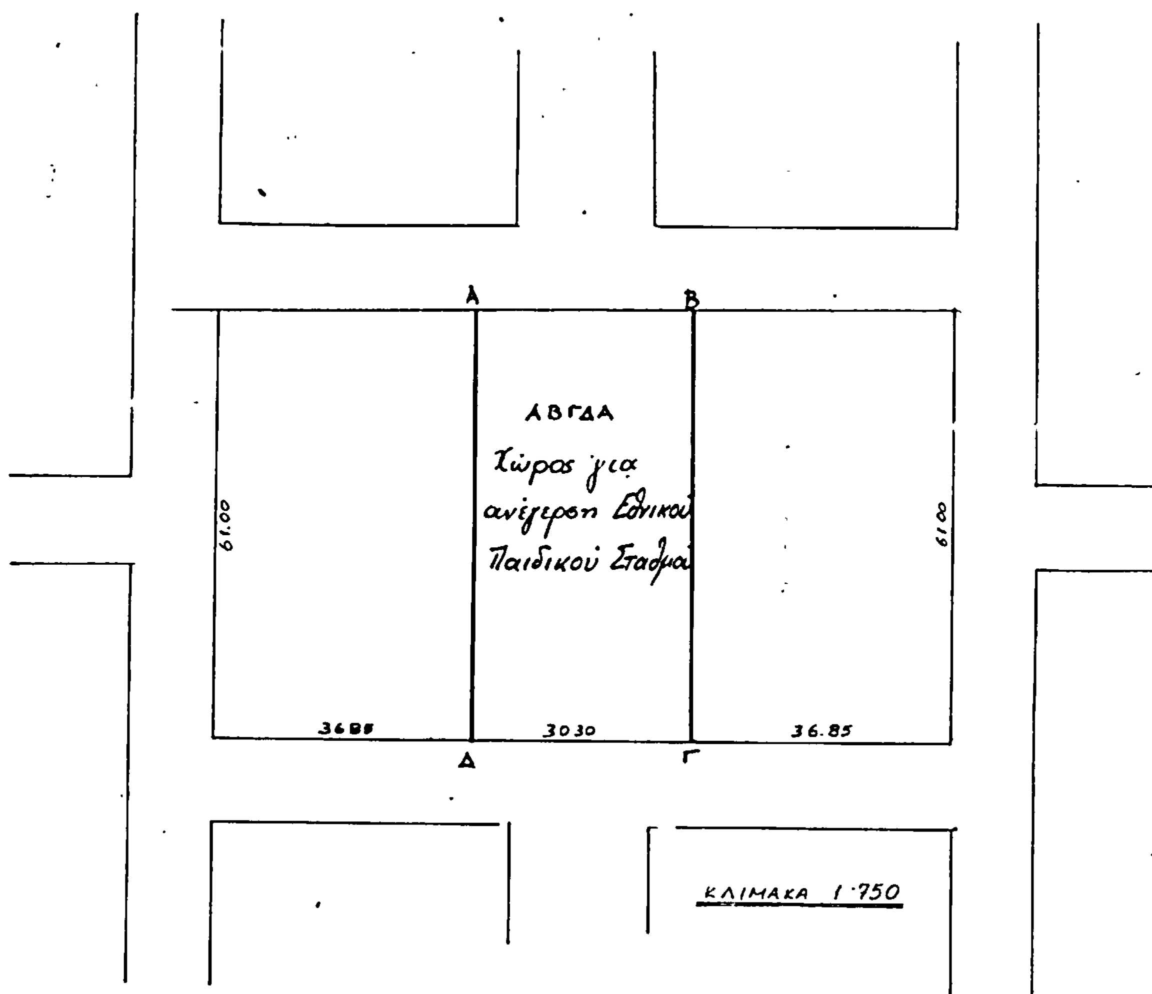
2. Καθορίζουμε όρους δόμησης για τον υπόψη χώρο Εθνικού Παιδικού Σταθμού ως εξής :

Μεγίστη επιτρεπομένη κάλυψη 50 %.
Συντελεστής δόμησης 0,8.
Μέγιστος αριθμός ορόφων δύο (2).
Μέγιστο ύψος (8) οκτώ μ.
Ελαχίστη απόσταση κτιρίου από τα όρια του χώρου (2,5) δύο και ήμισυ μ.

Η απόφαση αυτή ισχύει από τη δημοσιευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ναύπλιο, 22 Φεβρουαρίου 1984

Ο Νομάρχης
ΘΩΜΑΣ ΜΕΤΑΞΑΣ



Συνοδεύει την υπ' αριθ. 1192/22.2.84 Απόφαση Νομάρχου Αργολίδας

Η Προϊσταμένη
Τ. Π. και Π. Ε.
ΑΛ. ΒΛΑΝΤΟΥ
Αρχιτέκτων Μηχανικός

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔΑ

Ν. ΚΙΟΣ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Επιτρεπομένη κάλυψη 50 %
Συντελεστής δόμησης 0,80
Ύψος οικοδομής 8.00μ. όροφοι (2) δύο
Απόσταση από όρια οικοπέδου Δ ≥ 2.50μ.
Σύστημα Δόμησης · ΠΤΕΡΥΓΩΝ

Ναύπλιο Ιανουάριος 1984